



Assessorato all'Edilizia privata e Urbanistica
Settore III – Gestione del Territorio - Servizio Edilizia privata e Urbanistica



Comune di Seriate

Piano di Governo del Territorio

Riepilogo

Dicembre 2011

AEGIS s.r.l. Cantarelli & Partners



Riepilogo

Dimensionamento di Piano (Consuntivo)

	s.l.p. residenziale [mq]	
	P.R.G. vigente	P.G.T.
Ambiti di trasformazione	42.500	63.700
Comparti soggetti a normativa specifica in fase di attuazione (ex zone C1 e C2)	43.154	43.154
Comparti soggetti a normativa specifica non attuati (ex zone B2 e C2) ovvero da attuare	53.530	32.993
Lotti liberi - ex zone B1bis (valore indicativo)	16.000	16.000
Altre zone (ex C2/5)	18.333	0
TOTALE	173.518	155.848



Riepilogo

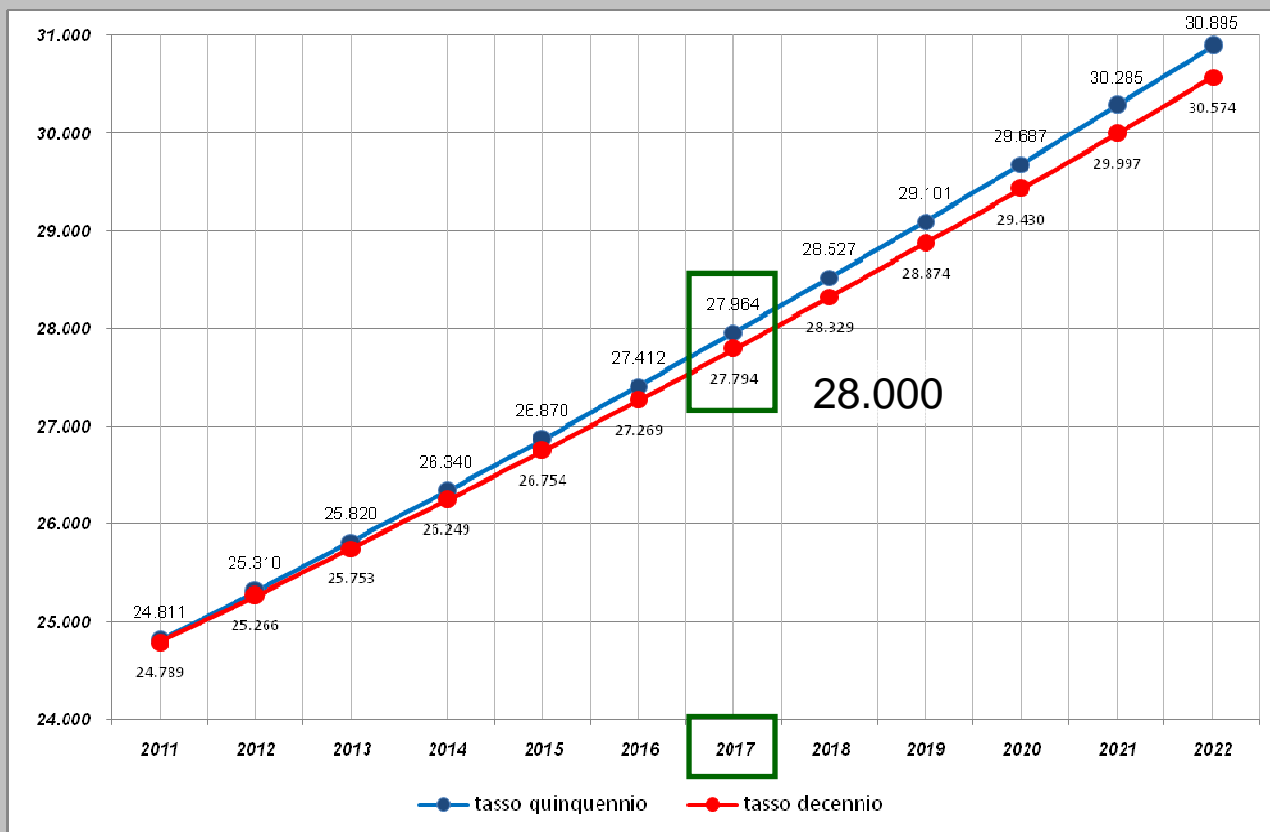
Dimensionamento di Piano (Aspetti demografici)

anno	r 2006-2010 0,0203	r 2001-2010 0,0193
1999	19.798	19.798
2000	20.100	20.100
2001	20.346	20.346
2002	20.712	20.712
2003	21.221	21.221
2004	21.628	21.628
2005	22.014	22.014
2006	22.355	22.355
2007	22.844	22.844
2008	23.419	23.419
2009	23.877	23.877
2010	24.321	24.321
PROIEZIONE POPOLAZIONE		
2011	24.811	24.789
2012	25.310	25.266
2013	25.820	25.753
2014	26.340	26.249
2015	26.870	26.754
2016	27.412	27.269
2017	27.964	27.794
2018	28.527	28.329
2019	29.101	28.874
2020	29.687	29.430
2021	30.285	29.997
2022	30.895	30.574



Riepilogo

Dimensionamento di Piano (Aspetti demografici)





Riepilogo

Consumo di suolo (Consuntivo)

		P.R.G. vigente	P.G.T.
Superficie urbanizzata*	[ha]	731	
Nuovo consumo di suolo	[ha]	42 °	29
Parco fluviale	[ha]	35	
Aree non urbanizzate	[ha]	558	571

* = compresi P.L. convenzionati o in attesa di convenzionamento, viabilità principale e sedime aeroportuale

° = zone C2, D3, F6, nuovi tratti viari (valore approssimativo)

