



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

in seduta ordinaria • prima convocazione

Oggetto: Adozione della variante n. 1 del piano di governo del territorio (P.G.T.) relativa alla componente economico-commerciale ai sensi dell'articolo 13 della legge regionale n. 12 del 2005 e successive modificazioni ed integrazioni.

L'anno duemilaventitre, addì venti del mese di febbraio alle ore 20:00 nella sala delle adunanze previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legislazione amministrativa speciale circa il funzionamento degli organi di governo, nonché dallo statuto comunale, sono stati oggi convocati a seduta i consiglieri comunali.

Risultano presenti, per la trattazione del punto n. 1 dell'o.d.g. i seguenti consiglieri:

	Presente	Assente		Presente	Assente
Vezzoli Cristian Sindaco	X				
Lega Salvini Seriate			Progetto Seriate		
Rocchi Federico	X		Perlman Bernardo	X	
Vezzoli Luigi	X		Magni Giorgio		X/G
Panseri Lorenzo	X		24068		
Arnoldi Laura	X		Trotta Alessandro	X	
Meloni Roberto	X		Capelli Valentina	X	
Spelgatti Santo	X		Amaglio Damiano		X/A
Sisana Marco Paolo	X		Finazzi Paolo Michele		X/G
Centrodestra per Seriate			Sinistra per un'altra Seriate		
Gusmaroli Antonio	X		Sironi Marco	X	
Vismara Stefano		X/A			

Consiglieri presenti 13, assenti 4

Dati così risultanti da appello iniziale, da successiva verifica dei presenti, a cura del Segretario Generale Alberto Bignone, che partecipa alla seduta e sovrintende alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Lorenzo Panseri - Presidente - dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Sono inoltre presenti il Vicesindaco Gabriele Cortesi e gli assessori: Antonella Gotti, Giampaolo Volpi, Gila Cremonini, Dimitri Donati

Decisione Il Consiglio comunale adotta la variante n. 1 relativa alla componente commerciale del Piano di Governo del Territorio ai sensi dell'articolo 13 della legge regionale n. 12 del 2005 e successive modificazioni ed integrazioni.

Motivazione Il vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) è stato approvato con delibera del Consiglio comunale n. 28 del 13 giugno 2022 ed è entrato in vigore il 5 ottobre 2022, a seguito di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale di Regione Lombardia (BURL), Serie Avvisi e Concorsi.

Con deliberazione di Giunta comunale n. 126 del 28 luglio 2022 è stato avviato, così come previsto dall'art. 13 della legge regionale n. 12 del 2005, il procedimento di redazione della componente commerciale del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) e relative varianti alla normativa in applicazione della suddetta componente commerciale e minime correzioni alla normativa stessa.

Allegati alla presente deliberazione e costituenti il nuovo Piano di Governo del Territorio sono i seguenti elaborati:

1. Componente economica commerciale del P.G.T. - Finalità e criteri qualitativi di programmazione economica-commerciale;
2. Norme di attuazione del P.G.T. (con evidenziate le parti soggette a variante);
3. Tavola PDR5 – Componente economica-commerciale del P.G.T.;
4. Tavola PDR6 – Componente economica-commerciale del P.G.T. Individuazione dei luoghi sensibili e delle zone di tutela ai sensi della legge regionale 21 ottobre 2013, n. 8 – art. 5.

Altre informazioni La presente variante è volta all'aggiornamento della componente economico-commerciale del P.G.T. stesso, con riflessi esclusivamente sul Piano delle Regole e sul Piano dei Servizi; la stessa non viene sottoposta alla verifica di assoggettabilità, in base a quanto previsto al punto 2.3 della deliberazione regionale 3836/2012, che esclude dalla verifica le modifiche degli elaborati di piano finalizzate a specificare la normativa, nonché a renderla congruente con disposizioni normative sopravvenute, eccettuati espressamente in cui ne derivi una rideterminazione ex novo della disciplina delle aree.

A seguito della deliberazione di Giunta comunale di cui sopra è stato pubblicato il 12 agosto 2022, prot. n. 37444, l'avviso di avvio del procedimento per il quale sono pervenuti n. 4 contributi entro il termine stabilito dall'avviso, ossia il 30 settembre 2022.

In data 12 aprile 2022, con determina n. 331 è stato affidato, dal servizio SUAP e ambiente, l'incarico per la redazione della componente commerciale del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), allo studio Colombini S&W di Colombini Simona & C. snc.

In data 1° febbraio 2023, con prot. n. 6018 del 9 febbraio 2023, è stato acquisito il parere favorevole della consulta di Cassinone.

In data 30 gennaio 2023, con prot. n. 6089 del 9 febbraio 2023 è stato acquisito il parere favorevole della consulta di Comonte.

In data 9 febbraio 2023 sono stati illustrati alla commissione urbanistica gli atti della variante n. 1 al piano di governo del territorio e nella stessa data è stata acquisita la relativa presa d'atto rispetto a quanto illustrato.

La variante n. 1 al P.G.T. e relativi allegati, a seguito della presente adozione, verrà depositata e pubblicata nelle forme di legge per 30 giorni per la visione del pubblico e nei 30 giorni successivi potranno essere presentate le osservazioni.

La presente variante non comporta modifiche al documento di piano e pertanto non è necessario l'invio della stessa all'ATS, all'ARPA e alla Provincia di Bergamo per l'espressione del parere di compatibilità al PTCP.

La decisione del Consiglio comunale sulle osservazioni presentate avverrà entro i 90 giorni successivi alla scadenza del termine di presentazione delle stesse.

La variante n. 1 al P.G.T. e relativi allegati verrà approvata a seguito della decisione sulle osservazioni.

Copia degli elaborati allegati alla delibera saranno pubblicati alla pagina:

<https://www.comune.seriateg.it/servizi/Menu/dinamica.aspx?idSezione=2&idArea=28583&idCat=56334&ID=56334&TipoElemento=categoria>

Ai sensi dell'art.66, comma 3, del Regolamento per il funzionamento del Consiglio comunale, il verbale della seduta è riportato integralmente su file audio registrato con la strumentazione di cui è dotata la sala consiliare ed è pubblicato all'albo pretorio.

Risultati Votazioni

La proposta di deliberazione è stata approvata a seguito della votazione che ha avuto questo esito:

con n. 13 presenti e n. 14 votanti in forma palese, essendo entrato in aula il consigliere Damiano Amaglio alle ore 21:56,

n. 10 voti favorevoli:

- Sindaco;
- F.Rocchi , L.Vezzoli, L.Panseri, L.Arnoldi, R.Meloni, S.Spelgatti, M.P.Sisana, per LEGA SALVINI SERIATE;
- A.Gusmaroli, per CENTRODESTRA PER SERIATE;
- B.Perlman, per PROGETTO SERIATE;
-

n. 1 voto contrario:

- M. Sironi, per SINISTRA PER UN'ALTRA SERIATE;

n. 3 voti astenuti:

- A.Trotta, D.Amaglio, V.Capelli, per 24068.



Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 20/02/2023

PARERI PREVENTIVI SULLA PROPOSTA

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Domenico Leo, nella sua qualità di dirigente, ai sensi dell'art. 49 – comma 1 – del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, esprime il proprio parere favorevole sulla sola regolarità tecnica.

Addì, 14 febbraio 2023

Il dirigente

Domenico Leo

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).
