



Città di Seriate



Settore III • Gestione del Territorio
Servizio Edilizia Privata e Urbanistica
Tit. VI – Cl. 01 – Fascicolo n. 677
FN/glp/ss –

1^a CONFERENZA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) DEL DOCUMENTO DI PIANO DEL PGT (PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO) DEL COMUNE DI SERIATE

L'anno 2010, giorno 14 del mese di gennaio, alle ore 14.30, nella Sala consiliare del Municipio sono presenti, per la prima conferenza di VAS del PGT:

- i signori di cui all'allegato A:
 - Matteo Marrandino – consorzio di Bonifica della media pianura bergamasca ed isola;
 - Marco Rosini – consulente Comune di Seriate per la VAS;
 - Katuscia Sandrini – consulente Comune di Seriate per la VAS;
 - Paolo Volpini – dello studio tecnico incaricato per la redazione del PGT;
 - Nicola Cantarelli – incaricato redazione PGT;
 - Riccardo Ferrari – amministratore delegato di Bergamo Fiera nuova spa;
 - Angelo Noris – responsabile zona Bergamo per A2A Reti Gas;
 - Luigi Cortinovis – responsabile progettazione reti A2A spa;
 - Renato Vicini – assistente tecnico Azienda Ospedaliera F. Bolognini;
 - Chiara Andriani – funzionario ARPA di Bergamo;
 - Irma Musto – istruttore tecnico del Comune di Bagnatica;
 - Primo Magli – sindaco del Comune di Bagnatica;
 - Francesca Serra – responsabile servizio urbanistica Comune di Grassobbio;
 - Sara Viscardi – rappresentante del Parco Locale di Interesse comunale del Serio nord;
 - Alessia Galletti – responsabile servizio ambiente Città di Seriate;
 - Tiziana Scarpellini – responsabile area ecologia del Comune di Grassobbio;
 - Paolo De Forza – responsabile ambiente e territorio della SACBO aeroporto civile di Orio al Serio;
 - Antonio Federico Brevi – responsabile settore tecnico del Comune di Brusaporto;
 - Gian Battista Poiatti – Dirigente medico ASL di Bergamo;
 - Roberto Menga – Assessore urbanistica e territorio del Comune di Brusaporto;
 - Giuseppe Spinella – Capoprogetto UNIACQUE spa;
 - Gianluigi Pievani – Sindaco del Comune di Orio al Serio;

- il Sindaco prof.ssa Silvana Santisi Saita.
- l'Assessore sig.ra Nerina Marcetta.
- l'Assessore rag. Marco Paolo Sisana.
- l'Autorità proponente e precedente del procedimento di Valutazione Ambientale strategica del PGT: dott. Michele Luccisano - Dirigente del Settore III – gestione del territorio.
- l'Autorità competente per la Valutazione Ambientale strategica del PGT: Alessia Galletti – Responsabile del servizio Ambiente presso il Settore VI – lavori pubblici ed ambiente.
- quale Segretario verbalizzante: Simone Stecchetti - Istruttore tecnico presso l'Ufficio Edilizia privata ed Urbanistica.

Il Sindaco, dott.ssa **Silvana Santisi** in Saita, saluta e ringrazia i presenti per la partecipazione. Dà atto dell'attenzione e della filosofia progettuale con la quale l'Amministrazione affronterà il lavoro e l'elaborazione del progetto di PGT. Invita gl'intervenuti a presentarsi e così, uno alla volta, viene fatto.

L'Assessore **Nerina Marcetta** presenta ed illustra alcune caratteristiche del territorio ed accenna agl'intenti più salienti che l'Amministrazione vuole perseguire: piste ciclabili, viabilità, parchi, ecc. Esprime l'augurio che la tangenziale est della città capoluogo di provincia venga realizzata anche per migliorare il traffico nel territorio seriate. Afferma che non è intenzione dell'Amministrazione prevedere aree di espansione, anche perché il PRG vigente risale a soli due anni fa e per la maggior parte non è stato attuato. Illustra brevemente i risultati del questionario (indagine demoscopica sul PGT) distribuito alla popolazione. Con l'ausilio di un poster di Azzonamento del PRG vigente, sottolinea le parti non ancora attuate e quindi l'intento di progettare non già un PGT di espansione, ma un PGT "cosmetico", ossia soli «aggiustamenti».

Prende la parola l'arch. **Marco Rosini** (consulente VAS) il quale spiega che lo *scooping* è la prima traccia per redigere il rapporto ambientale. Essendo un PGT a carattere «conservativo», è molto più facile accompagnare nella crescita il Documento di Piano. Spiega il sistema dei vincoli ed il quadro conoscitivo con l'aiuto di alcune diapositive.

L'arch. **Nicola Cantarelli** (urbanista incaricato per il PGT) illustra i sistemi strategici ed inquadra il territorio, il metodo di lavoro, il quadro legislativo, i sistemi "cartografabili" (del verde, scolastico, della sosta, ecc.), la fruibilità del territorio, la qualità dei servizi, la validità scientifica ed il supporto tecnico assegnato alle scelte politiche con un occhio agli elementi di naturalità. Proietta l'utilizzo del suolo fotografando il territorio come è oggi. Illustra brevemente i vincoli sovracomunali, carta di fattibilità geologica, PAI, pozzi, fasce di rispetto, ecc.

Il dott. **Gian Battista Poiatti** (Dirigente medico dell'ASL Bergamo) plaude la scelta politica di contenere l'edificato e segnala che se così si farà non ci saranno problemi in ordine alla sostenibilità. Esprime compiacimento per la scelta di effettuare una indagine demoscopica distribuendo un questionario. Comunica che l'Azienda sanitaria sta cercando di non limitarsi

alla "prevenzione", ma passare alla "promozione" di uno stile di vita con strategie e sinergie per cercare di abbassare il tasso di tumori di cui la zona è tristemente nota. Uno sforzo pertanto va profuso nell'individuare spazi a verde (piccole camminate), piste ciclabili e pedonali, passaggi per le scuole, ecc. Richiama poi l'attenzione ad una mappatura del Radon che ancora in ASL non c'è, ma è in corso un approfondito studio con ARPA: chiede pertanto di sensibilizzare alla problematica nella VAS. Passa al problema allevamenti ed ai possibili inconvenienti pensando, ove possibile, di prevedere distanze maggiori di 400 metri da abitazioni per quelli intensivi. Chiede di verificare la possibilità di inserire una norma nel Piano delle regole che, in caso di subentro nelle attività poste vicino o nel tessuto residenziale, imponga di verificare gli elementi di sostenibilità con possibile migliorie. Accenna in ordine agli incidenti domestici e alla sicurezza degli edifici, pensando ad un evolversi delle priorità igieniche negli alloggi. Invita infine a valutare l'opportunità di inserire dei richiami al Piano cimiteriale.

L'Assessore del Comune di Brusaporto **Roberto Menga** ricorda le valenze sovracomunali che legano Brusaporto con Seriate. Afferma che la località Bù di Seriate fa parte della parrocchia di Brusaporto ed è molto legata anche al tessuto civico di quel Comune. Perciò chiede una verifica del sistema fognario nei nuovi disposti urbanistici. Inoltre chiede una verifica della viabilità e che venga inserito un tratto di ciclopedonale lungo la roggia per collegare il marciapiede del Bù con la loro prevista pista ciclabile e magari una diramazione della stessa verso Comonte. Invita infine a valutare in merito ad una carenza di parcheggi in zona.

Il dott. **Paolo De Forza** (Responsabile Ambiente e territorio della Società SACBO Aeroporto civile di Orio al Serio) ribadisce gli aspetti aeroportuali soprattutto nell'asse di pressione acustica e ricorda la necessità di elaborare i piani di rischio previsti dal Codice della navigazione da aggiungere nel quadro dei vincoli.

Il sig. **Riccardo Ferrari** (Amministratore delegato di Bergamo Fiera Nuova spa) illustra l'inserimento territoriale della Fiera di Bergamo ed afferma che l'unico lato libero è sul territorio di Seriate e si deve valutare perciò la possibilità di prevedere spazi per esposizione all'aperto e zona parcheggio; raccomanda quindi di approfondire almeno l'idea di poter prevedere spazi per sviluppi della Fiera.

La dott.ssa **Chiara Andriani** (funzionario ARPA di Bergamo) ricorda di evidenziare le fasce di rispetto degli elettrodotti in accordo con le società gestori degli stessi. In ordine all'inquinamento elettromagnetico chiede attenzione in caso di sviluppo in altezza di questi impianti. Sottolinea anche la necessità di colmare la mancanza del Reticolo idrico prevedendone l'inserimento col/nel PGT. Accenna in merito al Rischio di Incidente Rilevante (RIR) in caso di espansione delle aziende con RIR, chiedendo verifiche puntuali. Consegna all'arch. Cantarelli le tabelle sulla qualità delle acque sotterranee. Chiede che per gli ambiti di espansione sia prevista una scheda con le caratteristiche, le classi di fattibilità ed i vincoli con tutti gli estratti, gli elementi di criticità, ecc. Invita infine affinché sia inviato ad ARPA tutto il PGT anche in fase di "pre-adozione".

L'Arch. **Francesca Serra** (Responsabile urbanistica del Comune di Grassobbio) comunica che non ha ancora adottato le RIR con gli scenari di rischio, ma il gruppo di lavoro arriverà ad una elaborazione entro aprile-maggio.

La dott.ssa **Alessia Galletti** (Responsabile servizio ambiente della Città di Seriate) comunica che le aree individuate dal Piano di emergenza comunale (PEC) vanno mantenute e non sarebbe superfluo darne atto nel PGT. Accenna agli studi epidemiologici con particolare riferimento al rapporto ambientale sull'aspetto insetti ed alle malattie trasmissibili con questo veicolo. Chiede, se possibile, di prevedere delocalizzazioni delle aziende classificate come insalubri con disagio conclamato. Informa che il PLIS sta dando incarico per creare e fortificare il sistema della viabilità ciclopedonale soprattutto verso nord con la Val Seriana.

L'ing. **Matteo Marrantino** (rappresentante il Consorzio di bonifica della media pianura bergamasca) chiede attenzione al tema delle acque meteoriche e sottolinea la necessità di dotarsi di un esaustivo reticolo idrico minore.

L'ing. **Giuseppe Spinella** (Capoprogetto UNIACQUE spa) lascia al Sindaco memoria scritta, precisando che sono previsti dei pozzi sul territorio ai quali Uniacque attinge acqua, oltre alle condotte di Villa di Serio, di BAS e di Bagnatica. Invita a valutare anche la possibilità di un uso dei pozzi privati in caso di emergenza. Accenna intorno alla laminazione (separazione acque bianche dalle nere) della acque anche per un miglior funzionamento del depuratore. Suggestisce di incentivare le vasche volano di accumulo della seconda pioggia per un risparmio dell'acqua anche tramite apposite norme nel piano delle regole. Manifesta massima disponibilità di Uniacque ad ogni collaborazione. Per le aree di espansione chiede di prevedere tutti gli spazi a parcheggio impermeabili (ossia senza sistemi drenanti cosiddetti *erbabloc*), possibilmente con vasche di prima pioggia.

Il **Sindaco** ringrazia tutti e chiude la Conferenza alle ore 17.25.