

	pratiche in corso	fascicolo	inizio procedimento	prot. Comune n.	del	stato di attuazione	fine procedimento	prot. Comune n.	del	note per pianificazione territoriale (PGT)
1	via Lazzaretto	8/3/937	Dopo una prima bonifica di terreni da piombo da ricaduta del 1998 (su area precedente del Tiro a Volo, tra tangenziale e rilevati a nord), a seguito di perizia tecnica asseverata dell'8 luglio 2002 viene eseguito, sull'area attuale del Tiro a volo, un monitoraggio (triennale) per verificare assenza rischio e, ove possibile, effettuata periodica rimozione del piombo, tuttora in corso.	9057	10/04/2003	Primo incontro tecnico 14 gennaio 2014 tra Comune, Provincia, Arpa, ASL, Parco del Serio, Agenzia del demanio e ASD Tiro a volo. Secondo incontro tecnico il 16 gennaio 2015.	non ancora concluso; l'ASD Tiro a volo ha trasmesso il 16 marzo 2015 (prot. 7419) esiti valutazione tecnico-economica e proposta di indagini (già inviata agli enti)			L'area è stata assimilata a colonna B della tabella 1, allegato 5 parte IV D.Lgs 152/2006 (per rispetto dei limiti tabellari per area a destinazione urbanistica commerciale e industriale). Qualora la destinazione urbanistica venisse modificata (per un uso del suolo verde pubblico-privato e residenziale) l'area dovrà essere bonificata
2	via Marconi (ex SBIC)	6/9/369	indagine ambientale	22421	29/10/2007	bonifica chiusa; collaudo avvenuto; restituita polizza fideiussoria.	certificazione ai sensi dell'art. 248 comma 2 D.Lgs 152/06 da parte della Provincia di Bergamo	16615	16/07/2013	Piano Attuativo comparto V.D. 22; mappale oggetto di bonifica 13440 Foglio 27. La provincia ha prescritto, con determinazione 1410 del 5/7/2013, il monitoraggio acque sotterranee con cadenza annuale fino al termine dei lavori di edificazione; qualora dal monitoraggio delle acque sotterranee si rilevassero superamenti dei limiti tabellari di cui al D.Lgs 152/2006 riconducibili al sito in oggetto, la parte dovrà avviare le procedure di bonifica.
3	via Dolomiti	8/4/118	a seguito lettera Provincia di Bergamo prot. 7773	1982	28/01/2008	progetto di bonifica approvato e autorizzato con Determinazione dirigenziale n. 702 del 8 marzo 2013; eseguita bonifica; collaudo effettuato il 5 giugno 2014; conferenza di servizi 25 agosto 2015 approva variante al Progetto Operativo di Bonifica a suo tempo autorizzato con lo stralcio del parametro Stagno dal protocollo analitico di verifica a seguito di modifiche normative intervenute; variante autorizzata con determinazione dirigenziale n. 360 del 4/5/2016; IPER ha presentato istanza di certificazione del completamento interventi di bonifica (prot. 11020/2016); Provincia di Bergamo rilascia certificazione di avvenuta bonifica (prot. 23310/2016)	certificazione ai sensi dell'art. 248 comma 2 D.Lgs 152/06 da parte della Provincia di Bergamo	23310	04/07/2016	L'area è stata assimilata agli usi della colonna B della tabella 1, allegato 5 parte IV D.Lgs 152/2006 (ovvero uso del suolo di tipo commerciale e industriale), senza necessità di frazionamento catastale. Il Comune di Seriate riporterà nel proprio strumento i superi della Colonna A rilevati, unitamente all'obbligo di intervento in caso di modifica dei limiti di riferimento da applicare all'area (ovvero di verifica della necessità di bonifica in caso di modifica della destinazione d'uso che implichi limiti più restrittivi)
4	falda acquifera sotterranea inquinamento solventi clorurati	6/9/369	a seguito lettera Provincia di Bergamo prot. 5238	1280	21/01/2009	periodiche riunioni tecniche presso Provincia di Bergamo; monitoraggio delle acque sotterranee in corso. In attesa di riscontro da Regione Lombardia se la contaminazione sia ascrivibile a "inquinamento diffuso".	//	//	//	periodiche analisi su acque prelevate da piezometro Cineteatro Gavazzeni (prot. 12005/2016)
5	via Granger	8/3/484	a seguito accertamento tecnico preventivo, il Tribunale nel 2009 ha disposto la verifica dello stato dei luoghi con incarico a CTU di redazione di un elaborato peritale. Emerso superamento su 2 campioni del parametro zinco, per siti destinati a uso residenziale/verde pubblico, rispetto alla colonna A della tabella 1, allegato 5 parte IV D.Lgs 152/2006	13188	09/06/2009	determinazione dirigenziale provincia di Bergamo 422 del 23/02/2012; avvio procedimento da parte della Provincia per modifica della suddetta determinazione prot. 6184 del 3/3/2015; determinazione dirigenziale n. 2488 del 19/11/2015 di parziale modifica della D.D. 422/2012. Inviato alla Provincia di bergamo il certificato destinazione urbanistica prot. 5608 del 18/02/2016	non ancora concluso; in attesa proposta e cronoprogramma interventi di ripristino finale e recupero ambientale dell'area	37305	26/11/2015	
6	via Comonte 24/A	8/3/327	a seguito deposito incontrollato di rifiuti speciali e relativa Ordinanza Sindacale per rimozione rifiuti e ripristino stato dei luoghi, presentate indagini preliminari per verificare assenza contaminazioni suolo/sottosuolo	18377	01/09/2010	incontro tecnico 6 ottobre 2010 tra Comune, Provincia, Arpa: parere favorevole con prescrizioni	Concluso; determinazione dirigenziale n. 275 del 28 febbraio 2011 di presa d'atto del rispetto dei limiti tabellari per area a destinazione urbanistica-commerciale	6088	15/03/2011	L'area è stata assimilata a colonna B della tabella 1, allegato 5 parte IV D.Lgs 152/2006 (per rispetto dei limiti tabellari per area a destinazione urbanistica-commerciale). Qualora la destinazione urbanistica venisse modificata (per un uso del suolo verde pubblico-privato e residenziale) l'area dovrà essere bonificata

7	distributore carburanti piazzale Caduti	8/3/1304	a seguito comunicazione di potenziale inquinamento da idrocarburi ai sensi dell'art. 242 D.Lsg 152/06 rilevata in occasione della realizzazione di due vasche raccolta acque piazzale	29032	28/10/2011	in fase di valutazione l'integrazione all'Analisi di rischio sito specifica in esito alla quale il sito sarebbe non contaminato	non ancora concluso; Analisi di rischio sito specifica 12508160165/EM4281 (prot.11634/2013) esaminata in conferenza servizi del 3/9/2013 (prot. 19980/2013) Integrazione ad Analisi di rischio 12508160165/EM4411 (prot.25158/2013) esaminata in conferenza servizi del 30/1/2014 (prot. 2924/2014) Revisione dell'integrazione all'Analisi di rischio 12508160165/EM4411 (prot. 28992/2014); pareri Provincia (prot.13306/2015) e Arpa (prot. 5563/2016). Pervenuto Piano indagini integrative (prot.11553/2017); pareri Provincia (prot.17212/17) Arpa (prot.17320/17). Analisi di rischio integrata con rel1665712/EM6605 (prot.33825/2017) esaminata in conferenza servizi del 8/2/2018 (prot.5820/2018) Nota tecnica conclusiva Arcadis (prot.17222/2019) da esaminare in conferenza servizi il 30/05/2019 Date monitoraggi soli gas: 1/6/2017; 11/6/2018; 9/7/2019; 3/10/2019 Relazione su monitoraggio (prot. 41965/2019)			
8	distributore carburanti C.so Roma	8/3/1236	a seguito comunicazione di potenziale inquinamento da idrocarburi ai sensi dell'art. 242 D.Lsg 152/06 per dismissione impianto	29032	15/12/2011	risultati dell'Analisi di rischio sito specifica di livello 2 approvati in sede di conferenza di servizi del 18 novembre 2014 in esito alla quale il sito è dichiarato non contaminato	concluso; piano di monitoraggio (soil gas) approvato con determinazione dirigenziale n. 904 del 28 novembre 2014. Date monitoraggi eseguiti: 11 marzo 2015; 25 giugno 2015; 29 settembre 2015; 16 dicembre 2015. Pervenuta relazione finale prot. 5674 del 18/2/2016. In attesa parere altri enti per chiusura procedimento (pervenuto parere Arpa prot. 7140/2016 e Provincia di Bergamo prot. 11158/2016), sollecitata via mail ATS della provincia di Bergamo il 4/5/2016 (parere non espresso). Chiuso anche procedimento "Monitoraggio" in data 1/12/2016 con prot. n. 42788	33360	02/12/2014	Disposta l'iscrizione della situazione di potenziale contaminazione del sito a seguito del superamento delle concentrazioni soglia di contaminazione (CSC) nel certificato di destinazione urbanistica, nella cartografia del PGT e nel Piano delle Regole. Si dovrà tener conto ai fini della gestione dei materiali derivanti da eventuali successivi scavi in sito.

9	distributore carburanti via Stella Alpina	8/3/1191	a seguito comunicazione di potenziale inquinamento da idrocarburi ai sensi dell'art. 242 D.Lsg 152/06 per dismissione impianto	18257	18/09/2012	risultati dell'Analisi di rischio sito specifica di livello 2 (rev 3) approvati in sede di conferenza di servizi del 14 maggio 2015 in esito alla quale il sito è dichiarato non contaminato	concluso; piano di monitoraggio quinquennale dei gas interstiziali e delle acque sotterranee approvato con determinazione dirigenziale n. 419 del 15 giugno 2015. Date monitoraggi eseguiti: 8 luglio 2015; 13 luglio 2015 (acque) 25 novembre 2015; 25 gennaio 2015; 18 luglio 2016 Arpa invia nota tecnica prot. 2959 del 28/01/2016 Pervenute relazioni della parte "Risultati monitoraggi ambientali di verifica" (periodo novembre 2015-gennaio 2016: prot. 9083 del 17/3/2016; periodo luglio 2016: prot. 32483 del 15/9/2016; periodo febbraio 2017: prot. 16933 del 8/5/2017) Pervenute relazioni da Arpa (prot. 36077 del 12/10/2016; prot. 45835 del 29/12/2016) Date monitoraggi previsti: febbraio 2018 (gas e acque, fatto salvo ripristino condizioni adeguate a prelievo acque di falda) 20/04/2017: Attivato un tavolo tecnico per valutazione proposta progettuale di manutenzione straordinaria (prot. 13894). In attesa elaborato tecnico che attesti non-interferenza con modello concettuale definitivo del sito	15552	21/05/2015	Disposta l'iscrizione della situazione di potenziale contaminazione del sito a seguito del superamento delle concentrazioni soglia di contaminazione (CSC) nel certificato di destinazione urbanistica, nella cartografia del PGT e nel Piano delle Regole
10	via Comonte, 10 (area industriale)	8/3/8	potenziale contaminazione pregressa da idrocarburi pesanti in area industriale, ai sensi dell'art. 245 comma 2 D.Lsg 152/06	21190	24/05/2018	4 giugno 2018: inizio lavori di bonifica da parte di soggetto non responsabile	prot. 21190 del 24/5/2018 la IMS Deltamatic spa, come soggetto interessato non responsabile, a seguito di un'indagine preliminare nell'intorno di un parco serbatoi interrati contenenti gasolio da riscaldamento già bonificati e inertizzati, condotta per una Due diligence di compravendita immobiliare a cura della società Paeb srl, ha notificato al Comune di Seriate una potenziale contaminazione del suolo/sottosuolo da idrocarburi pesanti nel sito di via Comonte 10 (particella 777 sub, 706 Fg. 5), ai sensi dell'art. 245 del D.Lgs 152/2006; prot. 22334 del 1° giugno 2018: pervenuto Piano Operativo di Bonifica (procedura semplificata ex art. 242-bis D.Lgs 152/2006); prot. 24768 del 19 giugno 2018: pervenuto parere ambientale di Arpa ; prot. 36126 del 17/9/2018 la società Projeco Engineering srl ha trasmesso per conto della IMS Deltamatic srl la "Relazione di fine lavori – POB n. 2018/14561", che contiene la proposta di Piano di caratterizzazione; convocata Conferenza dei servizi istruttoria per martedì 16 ottobre 2018			acquisito d'ufficio il CDU n. 33 del 12 giugno 2018 e trasmesso ad Arpa con prot. 26166 del 20/6/2018

11	via Paderno (area in Parco Regionale del Serio)	10/1/4	potenziale contaminazione da idrocarburi in parco rurale extraurbano denominato "Oasi verde 1" in sedime di Parco regionale del Serio a seguito di incidente stradale. Comunicazione ai sensi del comma 1 dell'art. 244 del d.lgs. 152/2006	17186 e 17337	16/04/2019		<p>Il 15/4/2019 un incidente stradale sulla S.P. 17 (via Paderno "vecchia") tra 2 veicoli transitanti in direzioni opposte causava l'uscita di strada dell'autoarticolato che subiva gravi danni al serbatoio con conseguente perdita del gasolio contenuto (ca 800litri) su <u>terreno naturale</u> presente oltre la recinzione in legno abbattuta nonchè <u>sulla pista ciclopedonale</u> di proprietà comunale, in tout venant oltre che su sedime e banchina stradale. Sul posto sono intervenuti i VV.FF. di BG e una specializzata nel servizio di ripristino delle condizioni di sicurezza e viabilità, che ha provveduto all'aspirazione del gasolio sia dalla sede stradale che dalla pozza determinatasi sulla pista ciclopedonale. Il sinistro è stato rilevato dalla Polizia locale di Seriate. L'area (terreno e pista ciclopedonale) è stata coperta con telo HDPE e transennata dal Comune ai fini della messa in sicurezza.</p> <p>Il Comune ha trasmesso agli Enti competenti il modello allegato A2 previsto dalla D.G.R. 27 giugno 2006, n. 8/2838.</p> <p>Sono in corso accertamenti di polizia sulle responsabilità</p>			
12	via Comonte, 15 (area industriale)	6/3/1371	non conformità test di cessione (eluati) su orizzonti di riporto in area industriale, ai sensi dell'art. 245 comma 2 D.Lsg 152/06	41605	19/09/2019	19/9/2019: presentazione progetto di Messa In Sicurezza Permanente (M.I.S.P) da parte di soggetto non responsabile	<p>prot. 41605/2019 la Old Mill Holding spa, come soggetto interessato non responsabile, a seguito di un'indagine preliminare in contraddittorio con Arpa ha notificato al Comune di Seriate la non conformità dei risultati del test di cessione (eluati) su orizzonti di riporto nel sito di via Comonte 15 (particella 2547 Fg. 9), ai sensi dell'art. 245 del D.Lgs 152/2006; contestualmente ha presentato progetto di M.I.S.P. che sarà oggetto di valutazione in Conferenza dei servizi semplificata asincrona convocata per 24 ottobre 2019</p>			